

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะสิ้นสุดการก่อสร้างของโครงการ เสนาภิพัฑ์ บางนา กม.29 เฟส 2 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง โครงการ เสนาภิพัฑ์ บางนา กม.29 เฟส 2 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม 29 เฟส 2 ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ตำบลบางบ่อ อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ บนเนื้อที่ดิน 4 ไร่ 3 งาน 22.3 ตารางวา หรือ 7,689.20 ตร.ม. เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 5 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย จำนวน 324 ห้อง อาคารพิกมุลฝอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อม รปภ. สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และที่จอดรถ จำนวน 100 คัน จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ดาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ดังนั้น โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบโครงการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้ แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ใน การพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p>	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลล็อปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับผิดชอบให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ประกอบก่อนดำเนินการ</p>	- ในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการฯ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>เปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลอาคารชุด ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบสามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งอยู่ระหว่างการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลอาคารชุด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการยังไม่ได้มีการร้องเรียนจากผู้อาศัยข้างเคียง ทั้งนี้หากโครงการได้รับเรื่องว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการ และระยะ 100 ม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ องค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการต่างๆ ของโครงการพร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน	- ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการให้กับประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ	<p>1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 ม. และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 ม. บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) เพื่อให้ทราบว่าเป็นการรื้อถอน และก่อสร้างโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด โดยระบุ</p> <p>1.1 ชื่อโครงการ</p> <p>1.2 เจ้าของโครงการ</p> <p>1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป</p> <p>1.4 สถาปนิกโครงการ</p> <p>1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์</p> <p>1.6 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด)</p> <p>1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง</p> <p>1.8 ช่องทางการติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง)</p> <p>1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชม.</p> <p>1.10 ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งโครงการได้จัดทำป้ายชื่อโครงการติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างเห็นได้ชัดเจน</p>	-	- ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 8-9

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	<p>2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 20 ม. และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 ม. เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1 แผนการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.3 รายละเอียด / ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p> <p>2.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่องค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์</p>	- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งโครงการได้จัดทำป้ายชื่อโครงการติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างเห็นได้ชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 8-9

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	<p>เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและสัญจรผ่านไป มาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการ ติดป้ายประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการ โดยมี รายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>1) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง</p> <p>2) รายละเอียด / ฟังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่ง ไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่ สำนักงานโครงการ</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่ง โครงการได้จัดทำป้ายชื่อโครงการติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้า โครงการอย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีลูกศรแสดงทิศทาง เข้า-ออกโครงการอย่างเห็นได้ชัดเจน</p>	-	- ดังภาพที่ 2 และภาพ ที่ 8-9

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	<p>4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการโครงการ</p> <p>4.2 รายละเอียด / ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>4.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วยชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งโครงการได้จัดทำป้ายชื่อโครงการติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างเห็นได้ชัดเจน</p>	-	- ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 8-9

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.2 การประชาสัมพันธ์การ ขายแบบการจดทะเบียน	<p>1. ในกรณีที่มีทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด</p> <p>2. การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด(แบบอช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551</p> <p>3. ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่า การกระทำใดๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วมหรือต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งอยู่ระหว่างการส่งมอบอาคารให้กับนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งอยู่ระหว่างการส่งมอบอาคารให้กับนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งอยู่ระหว่างการส่งมอบอาคารให้กับนิติบุคคลอาคารชุด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>1) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่พักขยะ หีองน้ำ/ส้วม ฯลฯ ให้เป็นสัดส่วน เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย สะดวกในการควบคุมดูแลและควบคุมการใช้งานให้เป็นไปตามผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) จัดทำรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 ม. และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ ซึ่งจะเปิดตลอดเวลาโดยจะเปิดประตูเมื่อมีรถเข้า-ออก</p> <p>3) ควบคุมการปรับถมพื้นที่และการก่อสร้างให้จำกัดเฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และต้องดำเนินการให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 กฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือ ถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p> <p>4) ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้าง หีองน้ำ/หีองส้วม และที่พักมูลฝอยอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้จัดทำรั้วถาวรไว้โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีการปรับถมพื้นที่และก่อสร้างในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น และดำเนินการก่อสร้างเป็นไปตามพระราชบัญญัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้ปรับสภาพพื้นที่โครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาคผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 3</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<p>5) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดเก็บวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานในแต่ละวัน รวมถึงต้องทำความสะอาดบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>6) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 ม. และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 ม. เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผนงานการก่อสร้างรายละเอียดวันและเวลาการทำงาน - ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - รายละเอียด ฟังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย - สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่องค์กรบริหารส่วนตำบลบางบ่อ 	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่โดยรอบเป็นประจำ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งโครงการได้จัดทำป้ายชื่อโครงการติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างเห็นได้ชัดเจน</p>	-	- ดังภาพที่ 4
			-	- ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 8-9

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชน ใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่อง ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคม ออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของ บริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็น ต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้าง			
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	<u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1) จัดทำรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านฝุ่นและเสียง 2) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการ แก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าวเมื่อมี การร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วันและเวลาที่ ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อ ร้องเรียนดังกล่าว 3) จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิด ฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้ จัดทำรั้วถาวรไว้โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการ ได้รับการร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียงและความ สั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง เนื่องจากในช่วงเดือนดังกล่าว โครงการมีกิจกรรมการทำงานที่ไม่ให้เกิดเสียง ฝุ่น และ สั่นสะเทือน - ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดอย่างเคร่งครัด	- -	- ดังภาพที่ 1 และ ภาคผนวกที่ 8 -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<p>4) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>5) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมโดยรอบตลอดความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>6) ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7) กำหนดให้ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2 ครั้ง/วัน ในเวลาเช้าและเย็น ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นละอองมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไปพร้อมทั้งกวาดตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายทันที</p> <p>8) โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และให้ความร่วมมือกับทางราชการในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ ในกรณีที่มีการขอความร่วมมือโครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีการวางเครื่องจักรอยู่ห่างจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้รื้อถอนผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) ออกแล้ว</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการได้รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างน้ำอย่างประหยัดผ่านกิจกรรม Morning Talk</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษเพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการ ซึ่งหากพบว่าบริเวณพื้นที่โครงการมีฝุ่นละอองเกินมาตรฐานโครงการจะให้ความร่วมมือกับทางราชการตามมาตรการที่กำหนด</p>	- - - -	- - ดัชนีภาพที่ 2 และภาคผนวกที่ 8 - - ดัชนีภาพที่ 4 -

ของบริษัท เสนาคีเวลทอปमेंท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<p>9) ในกรณีที่เขตพื้นที่หรือบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน(PM_{2.5}) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ทันที ได้แก่ งานปรับพื้นที่ งานเสาเข็ม งานฐานราก งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล และงานตัดเจาะ เจียร ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p><u>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</u></p>	<p>- หากพบว่าบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน(PM_{2.5}) ในอากาศเกินค่ามาตรฐาน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	-	-
	<p>1) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p>	<p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการกำชับให้คนงานไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Morning Talk</p>	-	-
	<p>2) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p><u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u></p>	<p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดทำผังเส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อลดปัญหาการจราจรบริเวณโครงการ</p>	-	-
	<p>1) ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p>	<p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ก่อสร้างที่เกิดฝุ่นน้อยในการก่อสร้าง</p>	-	- ดังภาพที่ 2
	<p>2) จัดหาแหล่งน้ำที่ใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผู้เฝ้าระวัง (ต่อ)	3) ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการกั้นรั้วให้รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการใช้ผ้าใบปิดท้ายรถบรรทุกทุกคันก่อนเข้า-ออกนอกโครงการ	-	-
	4) จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการร่วงหล่นของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น <u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u>	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 4
	1) ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u>	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการกั้นรั้วให้คนงานไม่เผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างผ่านกิจกรรม Morning Talk	-	-
	1) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบับ(Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 2 และ ภาพผนวกที่ 8
	2) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด <u>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</u>	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้นำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาโดยรถปูนที่ปิดมิดชิด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	-
	1) จัดให้มีวัสดุปกคลุมกระบะรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างในระหว่างการขนส่ง	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการกั้นรั้วให้รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการใช้ผ้าใบปิดท้ายรถบรรทุกทุกคันก่อนเข้า-ออกนอกโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	2) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถในโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ติดล้อรถขนถ่ายออกไปรบกวนบน ผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 3) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุและดิน เพื่อลด ปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้ง ประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของการจราจรในพื้นที่	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และไม่มี การขนส่งวัสดุเข้า-ออกโครงการแล้ว ซึ่งขณะที่โครงการ ทำการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - ปัจจุบันถนนบริเวณด้านหน้าโครงการยังไม่เกิดการชำรุด ทั้งนี้หากพบว่า ถนนบริเวณด้านหน้าโครงการชำรุด โครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 2 และ ภาคผนวกที่ 8
2) มลพิษทางอากาศ	1) ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2) หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ 3) ตรวจสอบสภาพรถและเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการ ขนส่ง และรถส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่างๆ ให้ อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษโดยโครงการจะ ไม่นำรถที่มีควันดำจากท่อไอเสียเกินค่ามาตรฐาน (ไม่ เกินร้อยละ 50 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบ กระดาษกรองหรือไม่เกินร้อยละ 45 เมื่อตรวจวัดด้วย เครื่องมือวัดควันดำระบบวัดความทึบแสง) มาใช้ใน โครงการ	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการกำชับให้คนงานไม่ติด เครื่องยนต์ขณะไม่ปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Morning Talk - ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จขณะที่ โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนด - ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะที่ โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนด	- - -	- - ดังภาพที่ 2 และ ภาคผนวกที่ 8 -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง	1) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง วันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 08.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาลงจากจากนั้นจะเป็นช่วงเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลาได้แก่ การเทพื้นฐานรากจะดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยห้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และกำหนดให้แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการ และติดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ซึ่งในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการยังไม่มีกรดำเนินการก่อสร้างล่วงเวลาที่มาตรการกำหนด	-	-
	2) จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงดังนี้ <u>ระยะสิ้นสุดการก่อสร้างฐานราก</u> <ul style="list-style-type: none"> งานเสาเข็มตอก <ul style="list-style-type: none"> ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 6 ม. ชนิด Steel, 22 ga ความหนา 0.79 มม. ซึ่งสามารถลด 	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>ระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 20 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) โดยติดตั้งที่บริเวณแนวเขตที่ดิน และสามารถนำออกได้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <ul style="list-style-type: none"> ด้านทิศใต้จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูง 6 ม. ชนิด Steel, 22 ga ความหนา 0.79 มม. ที่สามารถลดเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 20 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) มีระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 3 ม. และสามารถนำออกได้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ งานเสาเข็มกด <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูง 6 ม. ชนิด Steel, 22 ga ความหนา 0.79 มม. ที่สามารถลดเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 20 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) บริเวณแนวเขตที่ดิน และสามารถนำออกได้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ 	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p><u>ระยะสิ้นสุดการก่อสร้างอาคารที่ระดับความสูงชั้นที่ 1</u></p> <ul style="list-style-type: none"> กิจกรรมก่อสร้างงานโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงความสูง 6 ม. ชนิด Steel, 22 ga ความหนา 0.79 มม. ซึ่งสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 20 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) บริเวณแนวเขตที่ดิน และสามารถนำออกได้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ กิจกรรมก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งและเก็บงานที่ได้ดำเนินการในช่วงที่ได้ก่อสร้างผนังอาคารปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่งสามารถลดเสียงได้ประมาณ 36 เดซิเบลเอ 	<p>-ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>-ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>- ดังภาพที่ 2 และ ภาพผนวกที่ 8</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p><u>ระยะสิ้นสุดการก่อสร้างอาคารที่ระดับความสูงชั้นที่ 2 ขึ้นไป</u></p> <ul style="list-style-type: none"> กิจกรรมก่อสร้างงานโครงสร้าง ก่อนงานผนังปิดล้อมแล้วเสร็จจะติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 2.4 ม. โดยล้อมรอบบนอาคารชั้นที่กำลังก่อสร้างจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Steel, 22 ga ความหนา 0.79 มม. ซึ่งสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่าน (Transmission Loss) 20 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) ติดตั้งไว้บริเวณขอบพื้นบนพื้นอาคารโดยรอบแต่ละชั้นของอาคารและสามารถนำออกได้เมื่อการก่อสร้างในชั้นนั้นๆ แล้วเสร็จ กิจกรรมก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งและเก็บงานที่ได้ดำเนินการในช่วงที่ได้ก่อสร้างผนังอาคารปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดที่ปิดอีกชั้นหนึ่งสามารถลดเสียงได้ประมาณ 36 เดซิเบลเอ 	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 2 และ ภาพผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 2 และ ภาพผนวกที่ 8</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะ ดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ	-	-
	4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบ ถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการ ก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการ ก่อสร้างโครงการ	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะ ดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2
	5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาคีเครื่องลงระหว่างการพัก	- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการกำชับให้คนงานดับ เครื่องยนต์ขณะไม่ปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Morning Talk	-	-
	6) การตัดจัดกระเบื้องให้ตัดในห้องที่มีผนังกัน เพื่อลดระดับ เสียง	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะ ดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>7) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักรเป็นต้น</p> <p>8) ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชน</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดังกับบริเวณโดยรอบ</p>	-	- ดังภาพที่ 2
1.4 ความั่นสะเทือน	<p>1) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างวันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาล่วงหน้านั้นจะเป็นช่วงเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา ได้แก่ การเทพื้นฐานราก จะดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และกำหนดให้แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการ และป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ</p>	<p>- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ซึ่งในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการยังไม่มีกรดำเนินการก่อสร้างล่วงเวลาที่มาตรการกำหนด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)	<p>2) ก่อนดำเนินงานโครงการต้องเข้าไปถ่ายรูปลักษณะสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ โดยรอบ เพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของพื้นที่ที่จะมีการก่อสร้าง และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปลักษณะที่อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาเข็ม และการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยินยอมให้เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาเข้าไปถ่ายรูปลักษณะสิ่งปลูกสร้างก่อนการก่อสร้างให้บันทึกเหตุผลพร้อมๆกับให้บุคคลที่ไปด้วยลงชื่อไว้เป็นพยาน และแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป</p> <p>3) กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ต่อการพักอาศัย ตลอดจนต่อสุขภาพโครงการต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมของโครงการจริง โดยรายละเอียดให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นรายกรณีไปแต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562</p>	<p>- ก่อนดำเนินการก่อสร้าง พื้นที่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่า ซึ่งเป็นที่ดินของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นที่ดินที่รอการพัฒนา จึงไม่มีการถ่ายรูปลักษณะสิ่งปลูกสร้างก่อนดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งระหว่างที่โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการไม่ได้รับการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>4) จัดให้มีวิศวกรโครงการดูแลบ้านพักอาศัยที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการที่มีความสัมพันธ์เกินกว่า 25 มม./วินาที อย่างใกล้ชิดเป็นประจำทุกวัน โดยเฉพาะในช่วงทำเสาเข็มและฐานรากโครงการ และหลังจากช่วงทำเสาเข็มและฐานรากโครงการให้เข้าพบเพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารโครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>5) ก่อนดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง โดยจะเข้าไปชี้แจงผลกระทบและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการก่อสร้าง โดยเฉพาะในช่วงทำเสาเข็มและฐานรากโครงการโดยระบุวันช่วงเวลาให้ชัดเจน</p>	<p>-ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งระหว่างที่โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการไม่ได้รับการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>-ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่เพื่อชี้แจงผลกระทบและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	4) จัดทำประกันภัยโดยต้องมีวงเงินประกันภัยต่อครั้งไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 และในระหว่างที่บริษัทประกันภัยยังไม่มีกรชดเชยเยียวยาเจ้าของโครงการจะต้องสำรองเงินชดเชยค่าความเสียหายไว้ในวงเงิน 5,000,000 บาท เพื่อแก้ไขปัญหาหรือผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย	-ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	5) กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ต่อการพักอาศัย ตลอดจนต่อสุขภาพโครงการต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมของโครงการจริง โดยรายละเอียดให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท เสนา คีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นรายกรณีไป แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไต่ถามข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไต่ถาม (ถ้ามี)	-ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งระหว่างที่โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการไม่ได้รับการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>นอกจากนี้ ได้กำหนดให้มีมาตรการเชิงรุกต่อแหล่งรับผลกระทบ ที่จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเกิน 2.5 มม./วินาที ดังนี้</p> <p>1) จัดให้มีวิศวกร โครงการดูแลบ้าน/อาคารที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการที่ มีความสัมพันธ์เกินกว่า 2.5 มม./วินาทีอย่างใกล้ชิดเป็นประจำทุกวัน โดยเฉพาะในช่วงทำเสาเข็มและฐานรากโครงการ และหลังจากช่วงทำเสาเข็มและฐานรากโครงการ ให้เข้าพบเพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารโครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2) ก่อนการก่อสร้างจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน พร้อมทั้งชี้แจงผลกระทบ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นก่อนที่จะดำเนินการตอกเสาเข็ม</p>	<p>-ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ระหว่างที่โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีวิศวกรและเจ้าหน้าที่โครงการเป็นผู้ดูแลบ้านข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้โครงการยังไม่ได้มีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>-ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ทรัพยากรดิน	<p>1) ควบคุมการปรับระดับพื้นที่และการก่อสร้างให้จำกัดเฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) จัดให้มีระบบป้องกันดินพังบริเวณที่ต้องขุดดินลึกเพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคใต้ดินต่างๆ โดยใช้วิธีการถมบ่อคอนกรีต</p> <p>3) กำหนดให้ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2 ครั้ง/วัน ในเวลาเช้าและเย็น ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นละอองมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายทันที</p> <p>4) ก่อนการก่อสร้าง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้อยู่ใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน</p>	<p>- โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างในขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งดำเนินการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามกฎกระทรวงตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาคผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>ช่วงเวลาให้ชัดเจน พร้อมทั้งชี้แจงผลกระทบและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นก่อนที่จะดำเนินการทำเสาเข็ม</p> <p>5) ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปถ่ายรูปสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ โดยรอบ เพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของก่อนที่จะมีการก่อสร้าง และจะดำเนินการเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้งเพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานเสาเข็ม และการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยินยอมให้เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาเข้าไปถ่ายรูปสิ่งปลูกสร้างก่อนการก่อสร้างให้บันทึกเหตุผลพร้อมกับให้บุคคลที่ไปด้วยลงชื่อไว้เป็นพยาน และแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป</p> <p>6) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากพบว่าความเสียหายดังกล่าวนี้เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการจะรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ซึ่งจะมีการทำประกันความเสียหายครอบคลุมในส่วนนี้ โดยจะต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที</p>	<p>- ก่อนดำเนินการก่อสร้าง พื้นที่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่า ซึ่งเป็นที่ดินของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นที่ดินที่รอการพัฒนา จึงไม่มีการถ่ายรูปสิ่งปลูกสร้างก่อนดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งระหว่างที่โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการไม่ได้รับการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	<p>(1) น้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วมให้เพียงพอ กับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสีย ภายในพื้นที่ก่อสร้างจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ สำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ (Contact Aeration Activated Sludge System) ขนาดความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 8.40 ลบ.ม./วัน เพื่อให้น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า บีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ต่อไป</p> <p>2) จัดให้มีการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัด น้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) โดยกำหนดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่าน ระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำ ทิ้งจากอาคารประเภท ข. โดยเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำ จากกระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้</p> <p>- บีโอดี (BOD) ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. (ค่ามาตรฐาน ตามกฎหมายกำหนดระบายออกไม่เกิน 30 มก./ล.)</p>	<p>- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง ของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อ รองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการก่อนปล่อยออกสู่ สาธารณะ</p> <p>- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ให้เป็น ผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งในรอบ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการยังไม่ได้ ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ เนื่องจากทางโครงการ ไม่มีบ่อพักน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ จึงทำให้ไม่สามารถ เก็บตัวอย่างได้</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 5 และภาพ ที่ 11</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าไม่เกิน 40 มก./ล. - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่าอยู่ระหว่าง 5.0-9.0 - ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 มก./ล. - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล. - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าไม่เกิน 0.5 มล./ล. - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. - ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าไม่เกิน 35 มก./ล. <p>3) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดเสมอ</p> <p>5) ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อหรือบุคคลใดที่ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินการรับทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลจากองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดตามความเหมาะสม</p>	<p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมเป็นประจำ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการไม่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูลออกไปกำจัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 7</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	<p>6) จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดินในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ จำนวน 3 คลอง ได้แก่ คลอง พระองค์เจ้าไชยานุชิต คลองชวดพร้าว และคลองสำโรง ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง 1 ครั้ง และในระหว่าง การก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง (ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง) โดย ติดประกาศผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดินทั้ง 3 คลอง ไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์ด้านหน้าพื้นที่โครงการ</p> <p>7) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายแสดงผลการ ตรวจวัดคุณภาพน้ำคลองพระองค์เจ้าไชยานุชิต คลอง ชวดพร้าว และคลองสำโรง บริเวณแนวรั้วชั่วคราว ด้านหน้าพื้นที่โครงการ</p> <p>8) หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างปฏิกล ภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกโดยให้ห้องจัดการ บริหารส่วนตำบลบางบ่อหรือบุคคลใดที่ได้รับอนุญาต ให้เป็นผู้ดำเนินการรับทำการเก็บขน หรือกำจัดสิ่ง ปฏิกลนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และชุด นำถังบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที</p>	<p>- ในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการ ไม่ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผิวดิน เนื่องจาก ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการปล่อยน้ำเสียลงสู่คลอง สาธารณะ</p> <p>- ในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการ ไม่ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ เนื่องจากปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการปล่อยน้ำเสียลงสู่คลอง สาธารณะ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ใน ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการไม่มีการ สูบล้างปฏิกลออกไปกำจัด</p>	- - -	- - -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	<p>9) ในกรณีที่คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำซ้ำ ทุก 2 สัปดาห์ หากพบว่าคุณภาพน้ำทิ้งยังคงไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ จะจัดให้ผู้เชี่ยวชาญที่ประกอบวิชาชีพในสาขาที่เกี่ยวข้องเข้ามาทำการแก้ไข หากไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 1 เดือน จะดำเนินการหยุดกิจกรรมต่างๆ จนกว่าจะสามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าวได้</p> <p>10) รมรณรงค์สร้างจิตสำนึกให้คนงานก่อสร้างโครงการตระหนักถึงคุณค่าทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานช่วยกันดูแลรักษาความสะอาด และไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง หรือเศษอาหารลงในท่อระบายน้ำ เป็นต้น เพื่อเป็นการป้องกันและรักษาคุณภาพน้ำ ของแม่น้ำลำคลอง</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ เนื่องจากทางโครงการ ไม่มีบ่อพักน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ จึงทำให้ไม่สามารถเก็บตัวอย่างได้</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการได้สร้างจิตสำนึกให้คนงานตระหนักถึงคุณค่าทรัพยากรธรรมชาติผ่านกิจกรรม Morning Talk</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	<p>(2) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน</p> <p>1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องน้ำห้องส้วมและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ (Contact Aeration Activated Sludge System) ขนาดความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 24 ลบ.ม/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก.ด.</p> <p>2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>3) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงาน ให้มีคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. โดยเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้</p> <p>- บีโอดี (BOD) ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ด. (ค่ามาตรฐานตามกฎหมายกำหนดระบายออกไม่เกิน 30 มก./ด.)</p>	<p>- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการใช้น้ำในโครงการก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ</p> <p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ให้เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเนื่องจากทางโครงการไม่มีบ่อพักน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ จึงทำให้ไม่สามารถเก็บตัวอย่างได้</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 5 และภาพที่ 11</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 7</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าไม่เกิน 40 มก./ล. - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่าอยู่ระหว่าง 5.0-9.0 - ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 มก./ล. - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล. - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าไม่เกิน 0.5 มก./ล. - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. - ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าไม่เกิน 35 มก./ล. <p>4) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p>	-	- ดังภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	5) ในกรณีที่คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำซ้ำ ทุก 2 สัปดาห์ หากพบว่าคุณภาพน้ำทิ้งยังคงไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ จะจัดให้ผู้เชี่ยวชาญที่ประกอบวิชาชีพในสาขาที่เกี่ยวข้องเข้ามาทำการแก้ไข หากไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 1 เดือน จะดำเนินการหยุดกิจกรรมต่างๆ จนกว่าจะสามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าวได้	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งเนื่องจากทางโครงการไม่มีบ่อพักน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ จึงทำให้ไม่สามารถเก็บตัวอย่างได้	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก				
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	1) กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ (Contact Aeration Activated Sludge System) ขนาดความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 8.40 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระจำยอม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้น ก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	2) ปฏิบัติตามมาตรการด้านการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้านการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) ควบคุมอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินอัตราส่วนร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดินและอัตราส่วนร้อยละของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด ดังนี้ - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 1.55:1 2) กำหนดให้มีการควบคุมกำกับดูแลการก่อสร้างอย่างเคร่งครัดตามแบบที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโดยมีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างในทุกขั้นตอน เพื่อให้ความสูงของอาคารเป็นไปตามที่ออกแบบและสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมาย 3) จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับข้อร้องเรียนจากประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับการอนุญาตตามมาตรการที่กำหนด - ปัจจุบันโครงการ โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งนี้ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- - -	- - ดังภาพผนวกที่ 7 - ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจราจร	1) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจทำให้เกิดขบวนการจราจรบริเวณพื้นที่ภายนอกโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างในโครงการโดยจะไม่ล้นออกมานอกบริเวณพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 4
	2) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนเกาะจำยอมและถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	- โครงการจัดให้มีการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่อนุญาตให้จอดรถนอกบริเวณพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	-	- ดังภาพที่ 6
	3) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถในโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ติดล้อรถจนต้องออกไปวิ่งหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และไม่มีรถขนส่งวัสดุเข้า-ออกโครงการแล้ว ซึ่งขณะที่โครงการทำการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	4) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการเพื่อความปลอดภัย	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และไม่มีรถขนส่ง หิน ดิน เพื่อใช้ในการก่อสร้างโครงการแล้ว ซึ่งขณะที่โครงการมีการขนส่งวัสดุดังกล่าวโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	5) กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะไม่ทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และบุคลากรเข้าพื้นที่ก่อสร้างในช่วงเวลา 07.00 - 09.00 น. และช่วงเวลา 17.00 - 19.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มียสภาพการจราจรหนาแน่นและคับคั่ง เพื่อเป็นการลดผล	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจราจร (ต่อ)	<p>กระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ ในกรณีที่ต้องมีการขนส่งดินหรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ให้ดำเนินการในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วนและสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร</p> <p>6) กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้างเพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการและเพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้รถใช้ถนนบริเวณหน้าโครงการ</p> <p>8) กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>9) กรณีที่พบว่ามีเศษดิน หิน ฝุ่น หรือวัสดุตกหล่นบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ ต้องจัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดโดยทันที</p>	<p>- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลเรื่องการจราจร บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณโครงการตลอดเวลา</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอดเวลา</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	- - - -	- ดัชนีภาพที่ 10 - ดัชนีภาพที่ 10 - ดัชนีภาพที่ 10 -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจราจร (ต่อ)	<p>10) รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก</p> <p>11) ดำเนินการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการโดยเร็วที่สุด ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>12) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งระหว่างที่โครงการดำเนินการก่อสร้างถนนบริเวณด้านหน้าโครงการยังไม่ชำรุด หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ขณะที่ดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้รับเรื่องร้องเรียน ซึ่งในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 ไม่มีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยและวิศวกรประจำโครงการเป็นผู้รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ ซึ่งในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการยังไม่พบผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 12</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 7</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การใช้น้ำ	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ประสานงานกับสำนักงานประปานครหลวง สาขาสุวรรณภูมิ ในการขอรับบริการน้ำประปาชั่วคราวในช่วงก่อสร้างโดยผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตั้งมิเตอร์รับน้ำและระบบท่อประปาเชื่อมต่อกับท่อประปาของสำนักงานประปา นครหลวง สาขาสุวรรณภูมิ เข้าสู่ถังเก็บน้ำสำรองในพื้นที่ก่อสร้าง รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ตรวจจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 8.40 ลบ.ม. ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 24 ลบ.ม. ในพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งโครงการได้ติดตั้งมิเตอร์รับน้ำและระบบท่อประปาเชื่อมต่อกับท่อประปาของสำนักงานประปา นครหลวง สาขาสุวรรณภูมิ เข้าสู่ถังเก็บน้ำสำรองในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้ติดป้ายณรงค์ พร้อมทั้งกำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัดผ่านกิจกรรม Morning Talk</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งโครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำที่เพียงพอต่อการใช้งาน จัดเก็บไว้บริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 8</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 13</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล	<p>(1) น้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วมให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ (Contact Aeration Activated Sludge System) ขนาดความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 8.40 ลบ.ม./วัน มีความสามารถบำบัดน้ำเสียจนมีความสกปรกในรูปบีโอดีไม่เกิน 20 มก/ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ต่อไป</p> <p>2) จัดให้มีการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ โดยกำหนดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. โดยเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. โดยเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียดังนี้</p> <p>- บีโอดี (BOD) ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. (ค่ามาตรฐานตามกฎหมายกำหนดระบายออกไม่เกิน 30 มก/ล.)</p>	<p>- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ</p> <p>- โครงการได้จ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ให้เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ เนื่องจากทางโครงการไม่มีบ่อพักน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ จึงทำให้ไม่สามารถเก็บตัวอย่างได้</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 5 และภาพที่ 11</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าไม่เกิน 40 มก./ล. - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่าอยู่ระหว่าง 5.0-9.0 - ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 มก/ล. - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก/ล. - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าไม่เกิน 0.5 มล/ล. - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มก/ล. - ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าไม่เกิน 35 มก/ล. 			
	3) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ	- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-	- ดังภาพผนวกที่ 7
	4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมเป็นประจำ	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	5) ประสานให้รศบสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อหรือบุคคลใดที่ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินการรับทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลจากองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ มาสุบสิ่งปฏิกูลไปกำจัดตามความเหมาะสม หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสุบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกโดยให้องค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ หรือบุคคลใดที่ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินการรับทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูลจากองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และขนนำถังบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการยังไม่มีการสุบสิ่งปฏิกูลออกจากโครงการ เนื่องจากโครงการยังไม่ถึงรอบการสุบสิ่งปฏิกูล	-	-
	6) ในกรณีที่คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำซ้ำ หากพบว่าคุณภาพน้ำทิ้งยังคงไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ จะจัดให้ผู้เชี่ยวชาญที่ประกอบวิชาชีพในสาขาที่เกี่ยวข้องเข้ามาทำการแก้ไข หากไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 1 เดือน จะดำเนินการหยุดกิจกรรมต่างๆ จนกว่าจะสามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าวได้	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ให้เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ เนื่องจากทางโครงการไม่มีบ่อพักน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ จึงทำให้ไม่สามารถเก็บตัวอย่างได้	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	<p>(2) น้ำเสียในบ้านพักคนงาน</p> <p>1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องน้ำห้องส้วมให้เพียงพอ กับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มี ระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดเติมอากาศ (Contact Aeration Activated Sludge System) ขนาดความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสีย 24 ลบ.ม/วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>2) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการ ทำงานที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>3) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่ เสมอ</p> <p>4) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงาน ให้มีคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. โดยเกณฑ์มาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้</p> <p>- บีโอดี (BOD) ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. (ค่ามาตรฐานตาม กฎหมายกำหนดระบายออกไม่เกิน 30 มก.ล.)</p>	<p>- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีห้องน้ำ- ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการ อย่างเพียงพอต่อการใช้งาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด ห้องน้ำ-ห้องส้วมเป็นประจำ</p> <p>- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ให้ เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งใน รอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ เนื่องจากทางโครงการไม่มีบ่อพักน้ำบริเวณพื้นที่ โครงการ จึงทำให้ไม่สามารถเก็บตัวอย่างได้</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 11</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 7</p> <p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าไม่เกิน 40 มก./ล. - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่าอยู่ระหว่าง 5.0-9.0 - ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าไม่เกิน 1.0 มก./ล. - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล. - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าไม่เกิน 0.5 มล./ล. - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าไม่เกิน 20 มก./ล. - ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าไม่เกิน 35 มก./ล. <p>5) ในกรณีที่คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง หากพบว่าคุณภาพน้ำทิ้งยังคงไม่เป็นไปตามมาตรฐานฯ จะจัดให้ผู้เชี่ยวชาญที่ประกอบวิชาชีพในสาขาที่เกี่ยวข้องเข้ามาทำการแก้ไข หากไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 1 เดือน จะดำเนินการหยุดกิจกรรมต่างๆ จนกว่าจะสามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าวได้</p> <p>1) จัดทำรางระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายริมถนนภาระจำยอม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) ต่อไป</p>	<p>- ในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเนื่องจากทางโครงการไม่มีบ่อพักน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ จึงทำให้ไม่สามารถเก็บตัวอย่างได้</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการจัดทำรางระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายริมถนนภาระจำยอม</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.5 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	2) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำสัปดาห์ ละ 1 ครั้ง 3) จัดให้มีตะแกรงคัดขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ 4) จัดระบบการจัดการวัสดุจากการก่อสร้างให้ห่างจากแนว ท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการร่วง หล่นของเศษวัสดุลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรางระบายน้ำอย่าง สม่ำเสมอ	- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนด - โครงการจัดให้มีบ่อพักน้ำของโครงการ พร้อมจัดให้มี ตะแกรงคัดขยะเพื่อคัดเศษขยะก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อ ระบายริมถนนภาระจำยอม - ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีพื้นที่การขน วัสดุก่อสร้างที่ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของ โครงการเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุลงท่อ ระบายน้ำ	- - -	- - ดังภาพที่ 14 -
3.6 การจัดการมูลฝอย	(1) <u>มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง</u> <u>มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</u> 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อ ป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะที่ โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>2) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>3) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>4) จัดให้มีพื้นที่กองมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างอยู่ภายในพื้นที่โครงการ และต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิด ไม่ให้รูก ล้าออกนอกเขตที่ดินของโครงการ และไม่กีดขวางการจราจรบนถนนการะจำยอม และทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) เพื่อรอการเก็บขนจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตฯ ที่ทางผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการจัดหา</p> <p>5) กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์</p>	<p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการกำชับให้มีการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการไม่มีการใช้รถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีถุงผ้าเพื่อรองรับมูลฝอย ซึ่งขณะทำการเข้าสำรวจ โครงการอยู่ระหว่างการจัดซื้อถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างไว้อย่างเป็นสัดส่วน ผ่านกิจกรรม Morning Talk</p>	- - - -	- - -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>6) เศษวัสดุก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่ก่อสร้างและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย โดยให้นำไปกำจัดด้วยวิธีการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เศษวัสดุประเภทคอนกรีต เศษอิฐ และเศษวัสดุก่อสร้างที่ต้องการทำลาย มีสภาพชำรุดหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จะให้ผู้รับเหมานำกลับไปถมที่ในพื้นที่ก่อสร้างของผู้รับเหมาก่อสร้างหรือบริษัทเอกชนให้เข้ามารับไปกำจัด - มูลฝอยอันตราย จะกำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปกำจัดยังแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะ โดยกำหนดให้ผู้รับเหมารับผิดชอบจัดหาบริษัทเอกชนได้รับอนุญาตฯ ในการรับกำจัดมูลฝอยอันตรายไปกำจัดอย่างถูกต้อง และได้รับอนุญาตเข้าจัดเก็บในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ โดยจะระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน - กำหนดให้ผู้รับเหมารับผิดชอบจัดการมูลฝอยที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ซ้ำได้ เช่น ไม้แบบ และเหล็กเส้น - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ 	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้กำชับให้คนงานแยกวัสดุก่อสร้างไว้อย่างเป็นสัดส่วนภายในบริเวณพื้นที่โครงการผ่านกิจกรรม Morning Talk</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>(2) มูลฝอยจากกิจกรรมของพนักงาน</p> <p><u>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากกิจกรรมของพนักงานก่อสร้าง</u></p> <p>1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีถังมูลฝอยแยกประเภท ขนาด 200 ล. จำนวน 5 ถัง มีปริมาตรรวม 1,000 ล. บริเวณพื้นที่บ้านพักพนักงานให้เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันโดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอยและที่ตัวถังจะมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ สีเหลือง ภายในถุงใสรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในถังมีถุงสีแดงรองรับ โดยปิดฉลากข้างถังรองรับมูลฝอย “มูลฝอยอันตราย” 	<p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีถุงดำเพื่อรองรับมูลฝอย ซึ่งขณะทำการเข้าสำรวจ โครงการอยู่ระหว่างการจัดซื้อถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ (หน้ากากอนามัยใช้แล้ว) สีส้ม ภายในถังมีถุงสีส้มรองรับมูลฝอยติดเชื้อ ได้แก่ หน้ากากอนามัยใช้แล้ว ชุดตรวจ Antigen Test Kit (ATK) และสิ่งปนเปื้อนจากผู้ติดเชื้อไวรัสโควิด 19 ที่ได้รับการรักษาตัวแบบ Home Isolation 2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3) ติดต่อประสานงานในห้วงการบริหารส่วนตำบลบางบ่อ หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขน มูลฝอยทั่วไป โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งและสภาพ ภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนทันที 5) จัดให้มีสเปรย์แอลกอฮอล์ไว้บริเวณที่ตั้งถังขยะมูลฝอยติดเชื้อ 	<ul style="list-style-type: none"> - ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้นผ่านกิจกรรม Morning Talk - ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งและสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ก - ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - - - -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การใช้ไฟฟ้า	<ol style="list-style-type: none"> 1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 	<p>- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการ ได้ทั้งกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดผ่านกิจกรรม Morning Talk</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการ จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าในอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 7</p>
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊สสำหรับเครื่องกำเนิดไฟ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด โดยกำหนดมาตรการดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน - ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2) ให้มีการอบรมพนักงานและคนงานก่อสร้างให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ 1 ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงที่ไม่ได้มีงานก่อสร้างและในช่วงเวลากลางวัน เพื่อคอยระวังเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น 	<p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมทั้งกำชับไม่ให้คนงานสูบบุหรี่บริเวณพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการอบรมการป้องกันอัคคีภัยให้กับคนงาน ผ่านกิจกรรม Morning Talk</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างตลอดเวลา</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 10</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4) จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดับเพลิงโรงพยาบาล และสถานีดำรงภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	-	-
	5) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ขณะทำการเข้าสำรวจ โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งถังดับเพลิงไว้ในอาคาร ซึ่งจะติดตั้งแล้วเสร็จภายในเดือนมกราคม 2568	-	-
	6) กำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้าง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งไม่มีการใช้วัสดุไวไฟในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 2
	7) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเป็นแนวทางทั้งก่อนและหลังเกิดเหตุ รวมทั้งมีปฏิบัติตามแผนก่อนเกิดเหตุอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเป็นแนวทางทั้งก่อนและหลังเกิดเหตุ	-	-
	8) ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่และคนงานให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งนี้ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพผนวกที่ 8

ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>บ้านพักคนงานก่อสร้าง มีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า</p> <p>1) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมคนงานก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงาน เช่น การสูบบุหรี่ หรือการใช้ไฟฟ้า บริเวณบ้านพักคนงานจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย</p> <p>2) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่บ้านพักคนงานและจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3) จัดให้มีการอบรมคนงานก่อสร้างให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย เช่น รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง</p> <p>4) จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดับเพลิง โรงพยาบาล และสถานีตำรวจบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที</p>	<p>- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงไว้บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อรองรับหากเกิดกรณีฉุกเฉิน</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการได้รื้อถอนบ้านพักคนงานออกแล้ว</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีการอบรมคนงานก่อสร้างให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยผ่านกิจกรรม Morning Talk</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	มาตรการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง			
	1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ	- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักบริเวณพื้นที่โครงการ โดยเด็ดขาด	-	-
	2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รับบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะสิ้นสุดการก่อสร้างด้านสภาพภูมิประเทศ	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งโครงการได้จัดทำป้ายชื่อโครงการติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างเห็นได้ชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 8-9
	3) กำหนดจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้เกิดปัญหาด้านการจราจร	-	-
	4) คนงานทุกคนต้องแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่รัดกุม และเป็นชุดของบริษัทผู้รับเหมา เพื่อแสดงตนว่าเป็นคนงานของโครงการ	- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการกำกับให้คนงานแต่งกายสุภาพ โดยแต่งกายชุดฟอร์มของบริษัทผู้รับเหมาเพื่อแสดงตนว่าเป็นคนงานของโครงการ	-	-
	5) จัดให้ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพียง 1 จุด เพื่อควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยจะเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น	- โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 1 จุด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบการรถที่เข้า-ออก บริเวณพื้นที่โครงการทุกคัน	-	- ดังภาพที่ 10 และภาพที่ 15
	6) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมยการทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลบริเวณพื้นที่โครงการตลอดเวลา	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)	7) บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบบุคคลที่จะเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 10
	8) ต้องควบคุมไม่ให้คนงานในสังกัดดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุทะเลาะวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีกฎระเบียบเพื่อควบคุมไม่ให้คนงานดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	-	- ดังภาพผนวกที่ 6
	9) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการได้กำชับไม่ให้มีการใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงผ่านกิจกรรม Morning Talk	-	-
	10) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายคัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของทางบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี	- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีกฎระเบียบปฏิบัติในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	11) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ 12) กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีกฎระเบียบเพื่อให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการกำชับให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการเป็นผู้รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ ซึ่งในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการยังไม่พบผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาพผนวกที่ 6
	<u>มาตรการบริเวณบ้านพักคนงาน</u> 1) การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่ จะเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชนตาม “มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ส.ท.) 2) จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนูแมลงสาบ และแมลงวัน	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้หรือบ้านพักคนงานออกแล้ว ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีการจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดตามมาตรการที่กำหนด - ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีถุงดำเพื่อรองรับมูลฝอย ซึ่งขณะทำการเข้าสำรวจ โครงการอยู่ระหว่างการจัดซื้อถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	<p>3) จัดให้มีห้องส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของโรงงาน ให้ถูกสุขลักษณะ</p> <p>4) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5) จัดให้มีการฉีดพ่นสารเคมีกำจัดแมลง และสัตว์พาหะนำโรครายในบ้านพักคนงานทุกๆ 1 เดือน</p> <p>6) การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน</p> <p>7) บริษัทผู้รับเหมาหากมีการใช้แรงงานต่างด้าวในการก่อสร้างโครงการ จะต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>8) กำหนดเวลาเข้า- ออกบ้านพักคนงาน ไว้ไม่เกิน 22.00 น.</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการมีแผนจะดำเนินการฉีดพ่นสารเคมีกำจัดแมลงและสัตว์พาหะนำโรคบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้มีกฎระเบียบห้ามบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยมีการแจ้งให้दनงานรับทราบเพื่อปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>- โครงการได้มีกฎระเบียบบังคับให้คนงานเข้า-ออกบ้านพักไม่เกินเวลา 22.00 น.</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้างตลอดเวลา</p>	- - - - - - -	- ดัังภาพที่ 11 - ดัังภาพที่ 5 และภาพที่ 11 - - ดัังภาคผนวกที่ 6 - ดัังภาคผนวกที่ 5 - ดัังภาคผนวกที่ 6 -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	10) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงาน	- โครงการจัดให้มีกฎระเบียบบังคับไม่ให้คนงานเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณโครงการและบ้านพักคนงาน	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	11) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังโดยไม่มีเหตุจำเป็นหรือเหตุอันควร	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีกฎระเบียบบังคับไม่ให้คนงานก่อสร้างส่งเสียงดังโดยไม่มีเหตุจำเป็น	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	12) ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีกฎระเบียบพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานพร้อมทั้งกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	13) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมยการทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาท ระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชน และควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีกฎระเบียบบังคับไม่ให้มีการลักขโมย และทำร้ายร่างกาย ระหว่างคนงานด้วยกันเอง ทั้งนี้หากพบเหตุการณ์ดังกล่าวโครงการจะรีบแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	14) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลอื่น ห้ามทะเลาะวิวาทเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงานหากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย และเคลื่อนย้ายคัดแปลงทรัพย์สินของผู้รับเหมา	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีกฎระเบียบพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานพร้อมทั้งกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด 15) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 16) กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง - โครงการกำชับให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	- -	- - ดังภาคผนวกที่ 6
- การควบคุมดูแลคนงาน	<u>มาตรการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยบริเวณโครงการ 2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3) กำหนดจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และเมื่อส่งคนงานแล้วให้นำรถออกจากพื้นที่ในทันที	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด - ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ซึ่งขณะเข้าสำรวจโครงการได้รื้อถอนบ้านพักคนงานแล้วเสร็จ - ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้เกิดปัญหาด้านการจราจร	- - -	- - -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	4) คนงานทุกคนต้องแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่รัดกุม และเป็นชุด ของบริษัทผู้รับเหมา เพื่อแสดงตนว่าเป็นคนงานของ โครงการ	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการกำกับให้คนงานแต่ง กายที่สุภาพ โดยแต่งกายชุดฟอร์มของบริษัทผู้รับเหมาเพื่อ แสดงตนว่าเป็นคนงานของโครงการ	-	-
	5) จัดให้ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพียง 1 จุด เพื่อควบคุม และตรวจสอบการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดย จะเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น	- โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 1 จุด พร้อม ทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบการ รถที่เข้า-ออก บริเวณพื้นที่โครงการทุกคัน	-	- ดังภาพที่ 10 และ ภาพที่ 15
	6) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลัก ขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่าง คนงานกันเอง หรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชน ใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล บริเวณพื้นที่โครงการตลอดเวลา	-	- ดังภาพที่ 10
	7) บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อม รักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัวต่อ เจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพา อาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลาย เข้ามาในพื้นที่	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย ตรวจสอบบุคคลที่จะเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	8) ต้องควบคุมไม่ให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาทและเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีกฎระเบียบควบคุมไม่ให้คนงานดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	9) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึกโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีกฎระเบียบบังคับไม่ให้คนงานก่อสร้างส่งเสียงดังโดยไม่มีเหตุจำเป็นหรือเหตุอันควร	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	<p><u>มาตรการบริเวณบ้านพักคนงาน</u></p> <p>1) การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่ จะเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชนตาม “มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง และสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ศ.ท.)</p> <p>2) จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด และมีความเพียงพอต่อปริมาณขยะ เพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน</p> <p>3) จัดให้มีห้องส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ และการบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้หรือบ้านพักคนงานออกแล้ว ขณะการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีถุงดำเพื่อรองรับมูลฝอย ซึ่งขณะทำการเข้าสำรวจ โครงการอยู่ระหว่างการจัดซื้อถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- การควบคุมดูแล คนงาน (ต่อ)	4) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 5 และภาพที่ 11
	5) จัดให้มีการฉีดพ่นสารเคมีกำจัดแมลง สัตว์พาหะนำโรคภายในบ้านพักคนงานทุก 1 เดือน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการมีแผนจะดำเนินการฉีดพ่นสารเคมีกำจัดแมลงและสัตว์พาหะนำโรค	-	-
	6) การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน	- โครงการได้ห้ามบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	7) บริษัทผู้รับเหมาหากมีการใช้แรงงานต่างด้าวในการก่อสร้างโครงการ จะต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด	- โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 5
	8) กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น.	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้มีกฎระเบียบกำชับให้คนงานเข้า-ออกบ้านพักไม่เกินเวลา 22.00 น.	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้างตลอดเวลา	-	- ดังภาพที่ 10
	10) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงาน	- โครงการได้มีกฎระเบียบบังคับไม่ให้คนงานเล่นการพนันและดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	11) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังโดยไม่มีความจำเป็นหรือเหตุอันควร 12) ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 13) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชน และควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้มีกฎระเบียบบังคับไม่ให้คนงานก่อสร้างส่งเสียงดังโดยไม่มีเหตุจำเป็น - ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีกฎระเบียบพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานพร้อมทั้งกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีกฎระเบียบไม่ให้มีการลักขโมย และทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาท ระหว่างคนงานด้วยกันเอง ทั้งนี้หากพบเหตุการณ์ดังกล่าวโครงการจะรีบแก้ไขโดยทันที	- - -	- ดังภาคผนวกที่ 6 - ดังภาคผนวกที่ 6 - ดังภาคผนวกที่ 6
4.2 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	(1) ผลกระทบต่อสุขภาพ - <u>ด้านคุณภาพอากาศ</u> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด - <u>ด้านเสียง</u> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียง และการจราจร อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะสิ้นสุดการก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียง และการจราจร อย่างเคร่งครัด	- -	- -

ของบริษัท เสนาคีเวลทอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ด้านคุณภาพน้ำ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำ และการจัดการน้ำอย่างเคร่งครัด - การจัดการขยะมูลฝอย ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างการจัดการขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ผลกระทบในด้านความเครียด 1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 2) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหานुकพื้นทีนออกโครงการ การลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง (2) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง 1) กำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- โครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมด้านคุณภาพน้ำ และการจัดการน้ำอย่างเคร่งครัด - โครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมด้านการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด - โครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมอย่างเคร่งครัด - ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหานุกพื้นทีนออกโครงการ และกาทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเอง - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- - - -	- - -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	2) จัดทำรั้วทึบชั่วคราวความสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยกิจกรรมการก่อสร้าง 3) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ 4) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของก้านเครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้านเครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น 5) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ 6) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสมรวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการได้แก่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้แนบผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้จัดทำรั้วถาวรไว้โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งไม่มีการใช้เครนในการก่อสร้าง ทั้งนี้ขณะที่โครงการมีการใช้เครนโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณโครงการอย่างเพียงพอ - ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 ไม่มีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	- - - -	- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 8 - - ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 3 -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน โดยทางวาจา โทรศัพท์ จดหมาย จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อ ที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียน โดยทีมงาน โครงการ ทุกฝ่ายซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยและวิศวกรประจำโครงการเป็นผู้รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ ซึ่งในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการยังไม่พบผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ - ในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 ไม่มีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หากโครงการมีผู้ได้รับผลกระทบโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - - 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพผนวกที่ 7 -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดให้มีหมายเลขรถเงินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ - ห้ามคนงานก่อสร้างก่อไฟหรือจุดไฟเผาขยะหรือเศษวัสดุใดๆ ภายในบริเวณบ้านพักคนงานและในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำ - ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์รถเงินเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที - ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการกำชับคนงานผ่านกิจกรรม Morning Talk ไม่ให้มีการก่อไฟหรือจุดไฟเผาขยะบริเวณพื้นที่โครงการ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 10</p> <p>-</p> <p>-</p>
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)	<p>(1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>คุณภาพอากาศ</u> <p><u>การป้องกันอันตรายด้านคุณภาพอากาศ</u></p> <p>1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2 ครั้ง/วันในเวลาเช้าและเย็น ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นละอองมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำทันทีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 	<p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 4</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อ คนงาน) (ต่อ)	2) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือ คลุมด้วยผ้าใบ	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเศษ วัสดุไว้บริเวณพื้นที่โครงการ โครงการจะกำชับให้มีการใช้ ผ้าใบปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	- ดังภาพที่ 6
	3) รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้มี เศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน	-	- ดังภาพที่ 4
	4) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการ ทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้สารเคมีที่รุนแรงในโครงการ ทั้งนี้หากโครงการมีการใช้สารดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	5) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งจะ ดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด อย่างเคร่งครัด	-	-
	6) ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกัน เป็นเวลานาน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนด โดยไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับ ชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน	-	-
	7) หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้น ให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	- โครงการได้หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่ง ต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	-	-

ของบริษัท เสนาคีเวลทอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	- การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง 1) วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน 2) จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของหูในผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดัง นับตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน และทดสอบเป็นระยะๆ เพื่อทราบภาวะการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการได้ยินที่เกิดขึ้นในผู้ปฏิบัติงาน 3) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับจำนวนคนงาน 4) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 5) ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งโครงการไม่มีการใช้เครื่องจักรในพื้นที่ ซึ่งขณะที่โครงการมีการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้สำหรับคนงานอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ตลอดการก่อสร้างผ่านกิจกรรม Morning Talk - โครงการได้อบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธีผ่านกิจกรรม Morning Talk - ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- - - - -	- ดังภาพที่ 2 - - - ดังภาพที่ 16 -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	6) กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กอุดหู(Ear plug) หรือครอบหูเพื่อเสียงดัง เข็มขัดนิรภัย และสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้สำหรับคนงานอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ตลอดการก่อสร้างผ่านกิจกรรม Morning Talk	-	-
	7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	-	-
	- <u>ความสั่นสะเทือน</u> มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน			
	1) ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งไม่มีกิจกรรมการขุดเจาะบริเวณพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 2
	2) ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มค้ำเครื่องมือ	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือน ซึ่งขณะที่โครงการอยู่ในช่วงกิจกรรมดังกล่าวโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2
	3) ดูแลบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	<p><u>มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</u></p> <p>1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน</p> <p>2) ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน</p> <p>3) ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</p> <p>4) กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชม.</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือน ซึ่งขณะที่โครงการอยู่ในช่วงกิจกรรมดังกล่าวโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือน ซึ่งขณะที่โครงการอยู่ในช่วงกิจกรรมดังกล่าวโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยจัดให้มีพื้นที่พักผ่อนสำหรับคนงานที่ทำงานติดต่อกันเป็นนาน</p>	-	- ดัชนีภาพที่ 2
	<p>- <u>การสัมผัสสารเคมี</u></p> <p>1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษถุงมืออย่างทันทันอันตรายจากสารเคมี เพื่อป้องกันการสัมผัสสารเคมีโดยตรง และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ</p>	<p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ชุดป้องกันตลอดการก่อสร้างผ่านกิจกรรม Morning Talk</p>	-	- ดัชนีภาพที่ 15-16

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	2) ติดป้ายเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ทั้งนี้ขณะที่โครงการมีกิจกรรมที่เกิดเสียงโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และไม่มีการใช้สารเคมีในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 2
	- <u>โรคลมแดด</u>			
	1) จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้น้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีพื้นที่พักผ่อนสำหรับคนงาน เพื่อให้คนงานได้พักระหว่างการดำเนินการก่อสร้าง	-	-
	2) ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยจัดให้คนงานทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพักหรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม	-	-
	3) ให้คนงานที่เจ็บป่วยด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	- ปัจจุบันโครงการยังไม่พบคนงานที่เจ็บป่วยโรคดังกล่าว ทั้งนี้หากโครงการพบว่ามีผู้บาดเจ็บโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	<p>- <u>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน</u></p> <p>1) จัดระบบสาธารณสุขการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>2) อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</p> <p>3) จัดให้มีการคัดกรองประวัติคนงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่โครงการ</p> <p>4) จัดให้มีการตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายของผู้ปฏิบัติงานก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งหากพบว่ามิอุณหภูมิเกิน 37.5 องศาเซลเซียส ไม่อนุญาตให้เข้าพื้นที่ก่อสร้างและนำตัวส่งพบแพทย์เพื่อตรวจสอบโรคต่อไป</p> <p>5) จัดให้มีจุดล้างมือด้วยน้ำสะอาด พร้อมสบู่ เพื่อล้างทำความสะอาดเบื้องต้นไว้บริการตามจุดเข้า-ออกและพื้นที่ส่วนกลาง</p>	<p>-โครงการจัดให้มีระบบสาธารณสุขการให้กับคนงานอย่างเพียงพอตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้อบรมวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้องให้กับคนงานผ่านกิจกรรม Morning Talk</p> <p>- โครงการจัดให้มีการคัดกรองประวัติคนงานก่อนเข้ารับการทำงาน</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายของผู้ปฏิบัติงาน เนื่องจากสถานการณ์ของโรคโควิดได้ลดลง ทั้งนี้หากสถานการณ์โควิดมีการแพร่ระบาดโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ปัจจุบันสถานการณ์โควิดได้คลี่คลายแล้วจึงไม่มีการคัดกรองเบื้องต้น ทั้งนี้ทั้งนี้หากสถานการณ์โควิดมีการแพร่ระบาดโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 5</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อ คนงาน) (ต่อ)	6) จัดให้มีจุดบริการแอลกอฮอล์เจล ที่มีความเข้มข้นไม่น้อยกว่า 70 เปอร์เซ็นต์ ไว้บริการตามจุดเข้า-ออก และพื้นที่ส่วนกลาง	- ปัจจุบันสถานการณ์โควิดได้คลี่คลายแล้วจึงไม่มีการคัดกรองเบื้องต้น ทั้งนี้หากสถานการณ์โควิดมีการแพร่ระบาดโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	7) ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาที่มีการทำงานและจะต้องไม่เป็นอุปสรรคต่อการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลตามลักษณะงาน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้กำชับคนงานผ่านกิจกรรม Morning Talk ให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยตลอดเวลาที่ดำเนินการก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาพที่ 16
	8) จัดเตรียมสถานที่พักหรือสถานที่รับประทานอาหารซึ่งมีที่นั่งไม่แออัด ที่มีความปลอดภัย ถูกสุขลักษณะและไม่ใช้ภาชนะใส่อาหาร และแก้วน้ำร่วมกัน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยจัดให้มีสถานที่พักหรือสถานที่รับประทานอาหารที่ไม่แออัดตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	9) ห้ามไม่ให้บุคคลภายนอกที่เกี่ยวข้องเข้ามาภายในสถานที่ก่อสร้าง	- โครงการมีกฎระเบียบไม่ให้บุคคลภายนอกที่เกี่ยวข้องเข้ามาภายในสถานที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพผนวกที่ 6
	10) จัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณที่มีการสัมผัสบ่อย เช่น ที่เปิดประตู ที่พักแขน พนักพิง ราวจับ เบาะที่นั่ง ฯลฯ จัดให้มีระยะห่างที่เหมาะสมเพื่อไม่ให้เกิดการเบียดเสียดสัมผัสกัน และจัดให้มีอากาศถ่ายเทได้โดยสะดวก	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณที่มีการสัมผัสบ่อยเพื่อไม่ให้เกิดการเบียดเสียดสัมผัสกัน และจัดให้มีอากาศถ่ายเทได้โดยสะดวก	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ เป็นผู้ดูแลและดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเป็นผู้ดูแลและดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	- โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โรคโควิด-19) คำแนะนำด้านสาธารณสุขสำหรับสถานที่ก่อสร้าง และที่พักคนงานก่อสร้างในสถานการณ์การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) กรมควบคุมโรคกระทรวงสาธารณสุข <u>คำแนะนำสำหรับนายจ้าง หรือผู้รับผิดชอบดูแลคนงานก่อสร้าง</u>	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันโรคโควิด-19 ตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	1) ให้มีนโยบายการปฏิบัติด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) จัดให้มีการคัดกรองเบื้องต้น โดยสังเกตผู้ที่มีอาการเจ็บป่วย เช่น มีไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบให้หยุดปฏิบัติงาน และพาไปพบแพทย์ทันที 3) จัดหาวัสดุอุปกรณ์สำหรับพนักงานอย่างเพียงพอ	- ปัจจุบันสถานการณ์โควิดได้คลี่คลายแล้วจึงไม่มีการคัดกรองเบื้องต้น ทั้งนี้หากสถานการณ์โควิดมีการแพร่ระบาดโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการได้จัดให้มีวัสดุอุปกรณ์สำหรับพนักงานอย่างเพียงพอ	- -	- -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	4) ควบคุม ดูแลสถานที่พัก บริเวณที่ทำงานให้สะอาดปลอดภัย	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุม ดูแลสถานที่พัก บริเวณที่ทำงานให้สะอาดปลอดภัย	-	-
	5) หากมีการรับ-ส่ง พนักงาน ให้ดูแลด้านความปลอดภัยของคนงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่ง ไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้ชนหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย และหลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็นตลอดระยะเวลาการเดินทาง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยจัดให้มีการจำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่งไม่ให้แออัดตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	6) จัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 และวิธีป้องกันตนเองและครอบครัว ด้วยภาษาที่คนงานสามารถเข้าใจได้	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยให้ข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด-19 ผ่านกิจกรรม Morning Talk	-	-
	7) เตรียมวางแผนการปฏิบัติการและทำความเข้าใจกับคนงาน กรณีมีผู้ป่วยยืนยัน เช่น จะ โยกย้าย หรือใช้พื้นที่ใดในการแยกกักผู้สัมผัสในครอบครัวของผู้ป่วยผู้สัมผัสเสี่ยงสูงอื่นๆ รวมถึงครอบครัวของผู้สัมผัสเสี่ยงสูง ระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวัน ในระหว่างการกักตัว การจัดการเดินทางเข้าออกบ้านและพื้นที่พัก หรือการปิดพื้นที่พัก และอพยพโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วย ในกรณีมีการแพร่กระจายไปมากรวมถึงการรับผู้ป่วยที่หายแล้วกลับมาใช้ชีวิตตามปกติ	- ปัจจุบัน โครงการยังไม่พบผู้ป่วย ทั้งนี้หากโครงการพบผู้ป่วยตามมาตรการโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	8) การจัดการเส้นทางเข้าออกบ้านและพื้นที่พักหรือการปิดพื้นที่พัก และอพยพโยกย้ายคนงานที่กรณีมีการแพร่กระจายไปมาก รวมถึงการรับผู้ป่วยที่หายแล้วกลับเข้ามาใช้ชีวิตตามปกติ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่พบผู้ป่วย ทั้งนี้หากโครงการพบผู้ป่วยตามมาตรการโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	9) จัดหาถังขยะรองรับน้ำกากอนามัยที่ใช้แล้วตามมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ	- ปัจจุบันสถานการณ์โควิดได้คลี่คลายแล้วจึงไม่มีการคัดกรองเบื้องต้น ทั้งนี้หากสถานการณ์โควิดมีการแพร่ระบาดโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	10) กำหนดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) กับคนงาน เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของโควิด 19	- โครงการได้กำชับให้คนงานก่อสร้างของโครงการมีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของโควิด 19	-	-
	<u>คำแนะนำสำหรับคนงานและบุคคลในครอบครัว</u> 1) ติดตามข้อมูลข่าวสาร ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันตนเองจากการติดเชื้อโรคโควิด-19	- โครงการได้ติดตามข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการป้องกันตนเองจากการติดเชื้อโรคโควิด-19	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อ คนงาน) (ต่อ)	2) งดกิจกรรมที่มีการรวมกลุ่ม การดื่ม หรือเล่นสังสรรค์ใน ช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงจัดให้มีกฎระเบียบไม่ให้ คนงานมีการทำกิจกรรมที่มีการรวมกลุ่ม การดื่ม หรือเล่น สังสรรค์ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด	-	- ดังภาพผนวกที่ 6
	3) ดูแลสุขภาพและป้องกันการแพร่กระจายโรค โดยสวม หน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัย ทุกครั้งที่ออกนอกที่พัก ระหว่างเดินทางไปสถานที่ทำงาน และไม่นำมือมา สัมผัสใบหน้า ตา จมูก ปาก โดยไม่จำเป็น ต้องเว้น ระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 ม. แต่หากในที่ที่มีพื้นที่ จำกัด ต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย เมื่อต้อง มีการพูดคุยในระยะใกล้ และไม่พาบุคคลในครอบครัว ไปในสถานที่แออัด หรือสถานที่ที่มีการรวมกันของคน จำนวนมาก เช่น ตลาด ร้านค้า เป็นต้น	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการกำชับคนงานผ่าน กิจกรรม Morning Talk ให้สวมใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้ง ที่ออกนอกที่พัก เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของโรค โควิด-19	-	-
	4) กรณีที่มีการปรุงประกอบอาหารในบริเวณที่พักผู้ปรุง ประกอบอาหาร สวมหน้ากากขณะปรุงประกอบอาหาร ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ทุกครั้งก่อนหยิบหรือจับอาหาร ปกปิดอาหารให้สะอาดเสมอ ใช้ถุงมือและปากกียบหยิบ จับอาหาร และใช้ช้อนกลางส่วนตัว	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้กำชับให้คนงาน ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	5) เมื่อต้องรับประทานร่วมกันในครอบครัว ทำความสะอาดบริเวณจุดเสี่ยงบ่อย ๆ เช่น ห้องครัว โต๊ะอาหาร รวมถึง ล้างภาชนะอุปกรณ์หรือสิ่งของเครื่องใช้ให้สะอาดเป็นประจำทุกวัน	- โครงการได้กำชับให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	6) รวบรวมขยะทั่วไปใส่ถุงขยะ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งในจุดรวบรวมขยะที่ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเตรียมไว้เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีถุงดำเพื่อรองรับมูลฝอย ซึ่งขณะทำการเข้าสำรวจ โครงการอยู่ระหว่างการจัดซื้อถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท	-	-
	7) หมั่นสังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัว หากมีอาการไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน แจ้งหัวหน้างานหรือนายจ้าง และรีบไปพบแพทย์	- โครงการกำชับให้คนงานสังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัว หากพบว่ามีอาการไข้ ไอ จาม ให้รีบไปพบแพทย์โดยทันที	-	-
	(2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูง <u>มาตรการทั่วไป</u> 1) อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการการรักษาความปลอดภัย โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพเพื่อให้คนงานเข้าใจเกี่ยวกับมาตรการป้องกันความปลอดภัย (Morning Talk) 2) หากเกิดอุบัติเหตุในการก่อสร้างให้ดำเนินการหาแนวทางแก้ไข และป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที		- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีถุงดำเพื่อรองรับมูลฝอย ซึ่งขณะทำการเข้าสำรวจ โครงการอยู่ระหว่างการจัดซื้อถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท - ปัจจุบันโครงการยังไม่พบอุบัติเหตุในการก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการพบเหตุการณ์ดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	- -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	3) กำหนดให้มีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้าเกี่ยวกับการขอรับบริการรับส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	-	-
	4) จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คันสำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อใช้รองรับกรณีคนงานประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน	-	-
	5) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง	- ปัจจุบันโครงการยังไม่พบผู้ที่เกิดอุบัติเหตุจากการทำงาน ทั้งนี้หากโครงการพบเหตุการณ์ดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	6) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา	-	- ดังภาพที่ 10
	7) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	- ขณะเข้าสำรวจโครงการได้รื้อถอนป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนต่างๆออกแล้ว เนื่องจากโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อ คนงาน) (ต่อ)	8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อ ดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบอย่างเคร่งครัด <u>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุในงานขุดหลุมลึก</u>	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัยคอยดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	-	-
	1) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการ ทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีคู่มือความ ปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง	-	-
	2) จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความ ปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลา ไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อมที่จะให้ พนักงานตรวจแรงงานตรวจสอบ	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดทำเอกสาร เกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการ ทำงานตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	3) การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้ วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการ ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมการก่อสร้าง ตลอดเวลา เพื่อให้การดำเนินการก่อสร้างเป็นไปอย่าง ปลอดภัย	-	- ดังภาพผนวกที่ 7
	4) จัดให้มีป้ายเตือนให้เห็นชัดเจนทั้งกลางวันและกลางคืน และทำรั้วกัน ปิดฝาท่อ หรือรูเสาเข็ม	- ขณะเข้าสำรวจโครงการได้รื้อถอนป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือนต่างๆออกแล้ว เนื่องจากโครงการดำเนินการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	5) บริเวณที่ขุดจะต้องล้อมรั้วที่แข็งแรงห่างจากขอบหลุมอย่างน้อย 1.50 ม. หรือห่างจากขอบหลุมเท่ากับความลึกของหลุมที่ขุดและควรติดตั้งป้ายเตือนเพื่อเน้นย้ำให้เพิ่มความปลอดภัย และไม่ให้พลอดั้มวางอุปกรณ์ใกล้กับขอบหลุม	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2
	6) จัดทำบันไดขึ้น-ลง 2 ฟันตรงข้ามกัน ไม่ควรใช้บันไดลิงหรือบันไดชนิดที่เป็นลูกบันไดกลมๆ ไม่มีราวจับ ควรเป็นขั้นบันได มีราวจับ หรือราวกันตกจัดวางให้มุมลาดเอียงไม่ชันจนเกินไป ก็จะยิ่งเพิ่มความปลอดภัยให้มากยิ่งขึ้น <u>มาตรการอุบัติเหตุจากการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง</u> ● จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบโดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง <u>มาตรการอุบัติเหตุจากเครื่องมืออุปกรณ์ขุด</u>	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	- ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 9
	1) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุ ก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้าง ห้องน้ำ/ห้องส้วม และที่พักมูลฝอยอย่างเป็นสัดส่วน	-	- ดังภาพผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	<p>ส้วม ที่จอครกขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล</p> <p>2) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือสำหรับคนงานก่อสร้างมาตรการอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	-	- ดังภาพที่ 2
	<p><u>มาตรการอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้านและค้ำยันที่สร้างขึ้นเป็นประจำ โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้หน่วยงานหรือนายตรวจตรวจดูได้ ทั้งนี้ การสร้างนั่งร้านและค้ำยันต้องเป็นไปตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้ 	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 4
			-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	<p>(1) นั่งร้านและค้ำยันที่ใช้รับน้ำหนักส่วนต่าง ๆ ของอาคาร สำหรับการก่อสร้างอาคารสูงตั้งแต่สามชั้นขึ้นไป หรือที่มีความสูงของนั่งร้านและค้ำยันตั้งแต่ 4.00 ม. ขึ้นไป หรือที่ใช้สำหรับก่อสร้างอาคารประเภทที่ใช้พื้นไร้คาน เจ้าของโครงการต้องยื่นแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบ แบบแปลน และรายการคำนวณ ของนั่งร้านและค้ำยันซึ่งออกแบบและคำนวณโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อเป็นหลักฐานก่อน จึงจะสร้างนั่งร้านและค้ำยันดังกล่าวได้ และต้องเป็นไปตามดังต่อไปนี้</p> <p>- การติดตั้งและการรื้อถอน ต้องดำเนินการให้เป็นไปตามคู่มือของผู้ผลิตและมีผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมการติดตั้งและการรื้อถอน กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร</p>	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อ คนงาน) (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ต้องจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของน้ํารันและค้ำยันตามคู่มือของผู้ผลิต เป็นประจำตลอดการใช้งานกรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนดให้การตรวจสอบเป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร - น้ํารันและค้ำยันที่สร้างด้วยโลหะ รวมทั้งฐานรองรับน้ํารันและค้ำยันต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดที่บรรทุกบนน้ํารันและค้ำยันนั้น และไม่น้อยกว่าสี่เท่าสำหรับน้ํารันและค้ำยันที่สร้างด้วยไม้ - ในระหว่างการก่อสร้างอาคารต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของปั้นจั่นที่ใช้สอยเป็นประจำตามคู่มือของผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนดให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือนเก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้นาย 	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อ คนงาน) (ต่อ)	<p>ช่างหรือนายตรวจตรวจดูได้ การติดตั้งและการรื้อถอน บันจันต้องเป็นไปตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ดำเนินการต้องยื่นแผนผังบริเวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณฐานรองรับ รวมถึงการขีดโยงให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร - การติดตั้งและการรื้อถอนบันจัน ต้องเป็นไปตามคู่มือของผู้ผลิตกรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร และมีผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมการติดตั้งและการรื้อถอน - ต้องจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของบันจันที่มีขนาดพิสัยก้อย่างปลอดภัยตามคู่มือของผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร 	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	มาตรการอุบัติเหตุจากอัคคีภัย			
	1) ควบคุมดูแลสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	- ขณะทำการเข้าสำรวจ โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งตู้ดับเพลิงไว้ในอาคาร ซึ่งจะติดตั้งแล้วเสร็จภายในเดือนมกราคม 2568	-	-
	2) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด โดยกำหนดมาตรการดังนี้ - ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน - ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานควบคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมทั้งกำชับไม่ให้คนงานสูบบุหรี่บริเวณพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย	-	-
	3) ให้มีการอบรมพนักงานและคนงานก่อสร้างให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการอบรมการป้องกันอัคคีภัยให้กับคนงาน ผ่านกิจกรรม Morning Talk	-	-
	4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ 1 ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงที่ไม่ได้มีงานก่อสร้างและในช่วงเวลากลางคืน เพื่อคอยระวังเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างตลอดเวลา	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	5) จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานดับเพลิงโรงพยาบาล และสถานีตำรวจภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	-	-
	6) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ขณะทำการเข้าสำรวจ โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งถังดับเพลิงไว้ในอาคาร ซึ่งจะติดตั้งแล้วเสร็จภายในเดือนมกราคม 2568	-	-
	7) กำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้าง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย	- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งโครงการไม่มีการใช้วัสดุไวไฟในบริเวณพื้นที่โครงการ ขณะที่โครงการมีการใช้วัสดุไวไฟโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 2
	8) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเป็นแนวทางทั้งก่อนและหลังเกิดเหตุ รวมทั้งมีปฏิบัติตามแผนก่อนเกิดเหตุอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ	- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเป็นแนวทางทั้งก่อนและหลังเกิดเหตุ	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	9) ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่และคนงานให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง	- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่และคนงานให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง	-	-
	10) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานให้ เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ประกอบด้วย	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้านความปลอดภัยในการทำงานตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	- พระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554			
	- พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ.2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ.2560)			
	- พระราชบัญญัติประกันสังคม ฉบับที่ 4 พ.ศ.2558			
	- พระราชบัญญัติเงินทดแทน พ.ศ.2537			
	(3)สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน			
	1) จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีพื้นที่พักผ่อนสำหรับคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม และไม่แออัด	-	-
	2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้น้ำดื่มสะอาดให้กับคนงานอย่างเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	3) จัดแยกพื้นที่สูบบุหรี่ไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สูบบุหรี่ พร้อมทั้งกำชับให้สูบบุหรี่บริเวณพื้นที่ที่เตรียมไว้ผ่านกิจกรรม Morning Talk	-	-
	4) แรงงานภาคก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	- โครงการได้จัดให้มีเอกสารขึ้นทะเบียนแรงงานในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีสวัสดิการตามที่กฎหมายกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 5
	5) จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็วถูกต้องวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ	-	-
	6) จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คันสำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง หากโครงการพบผู้ประสบอุบัติเหตุ โครงการจะนำรถส่วนตัวของผู้รับเหมาในการเคลื่อนย้ายผู้ประสบอุบัติเหตุ	-	-
	7) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด	- ปัจจุบันโครงการยังไม่พบผู้ที่เกิดอุบัติเหตุจากการทำงาน ทั้งนี้หากโครงการพบเหตุการณ์ดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อ คนงาน) (ต่อ)	<p><u>หลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบสุขภาพคนงานตามกฎหมาย</u></p> <p>กำหนดมาตรฐานการตรวจสอบสุขภาพลูกจ้างซึ่งทำงานเกี่ยวกับปัจจัยเสี่ยง พ.ศ. 2563 รายการตรวจสอบสุขภาพคนงานตามปัจจัยเสี่ยง</p> <p>1) ก่อนรับคนงานเข้าทำงานให้ทำการตรวจสอบสุขภาพของคนงานให้เสร็จสิ้นภายใน 30 วันนับแต่วันที่รับคนงานเข้าทำงานโดยมีรายการตรวจสอบสุขภาพ ตามปัจจัยเสี่ยงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพการได้ยิน สำหรับคนงานที่ทำงานสัมผัสเสียงดัง (ในช่วงการขุดเจาะ งานตักแต่ง และงานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและแอร์) - ตรวจสอบสภาพการมองเห็น สำหรับคนงานที่ต้องใช้สายตาเพ่งนานหรืองานละเอียด (ในงานเชื่อมโลหะ งานตักแต่ง) - เอ็กซเรย์ปอดด้วยฟิล์มมาตรฐานและตรวจสอบสภาพปอด สำหรับคนงานที่ต้องทำงานสัมผัสฝุ่นหิน ฝุ่นทราย ฝุ่นปูน เฉพาะคนงานที่ สัมผัสใกล้ชิด (ในช่วงงานเตรียมพื้นที่งานโครงสร้าง และงานตักแต่ง) 	<p>- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)	2) ในกรณีผลตรวจสอบสุขภาพผิดปกติ ให้แจ้งคนงานที่เข้ารับการตรวจสุขภาพนั้น ภายใน 3 วันนับแต่วันที่ทราบผลการตรวจ กรณีผลตรวจสอบสุขภาพปกติ ให้แจ้งคนงานที่เข้ารับการตรวจสุขภาพนั้น ภายใน 7 วันนับแต่วันที่ทราบผลการตรวจ	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 2
	3) ในกรณีที่คนงานหยุดทำงาน 3 วันติดต่อกัน เนื่องจากประสบอันตรายหรือเจ็บป่วยไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้รับเหมาอาจขอความเห็นจากแพทย์ผู้ทำการรักษา หรือแพทย์ประจำสถานประกอบการ หรือจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับกลับเข้าทำงานอีกครั้ง	- ปัจจุบันโครงการยังไม่พบคนงานที่หยุดงานติดต่อกัน เนื่องจากการป่วย ทั้งนี้หากโครงการพบเหตุการณ์ดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	4) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เช่น ห้ามค้าขายยาเสพติดหรือมีไว้ในครอบครองหากพบพิจารณาให้ออกและจะถูกส่งดำเนินคดี	- โครงการได้จัดให้มีกฎระเบียบเพื่อให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	5) จัดให้มีการตรวจหาสารเสพติดประเภทเมทแอมเฟตามีนในปัสสาวะ ก่อนรับคนงานเข้าทำงานและตรวจหาสารเสพติดประเภทเมทแอมเฟตามีนในปัสสาวะคนงาน โดยสุ่มตรวจเดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้าง โดยใช้ชุดทดสอบสารเสพติดเมทแอมเฟตามีน	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ผลกระทบต่อ คนงาน) (ต่อ)	6) จัดให้มีการตรวจหาวัณโรคระดับแอลกอฮอล์ในเลือดคนงาน โดย ตรวจคัดกรองในช่วงเช้าทุกวันก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง ด้วย เครื่องวัดระดับแอลกอฮอล์ในเลือดโดยวิธีเป่าลมหายใจแบบ ตรวจคัดกรอง (Screening) โดยวิธีเป่าลมหายใจเข้าเครื่องวัด (หลอดเป่าแบบใช้แล้วทิ้ง) ผลที่แสดงจะเป็นตัวหนังสือว่าเกิน หรือไม่เกินค่ามาตรฐานที่ตั้งไว้ เช่น แสดงเป็น Pass หรือ Fail หรืออาจแสดงเป็นตัวเลขสัญลักษณ์ต่าง ๆ ก็ได้	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 2
4.3 คุณภาพ	1) จัดทำรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และ ทางเข้า-ออก โครงการมีม่านกันไว้เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็น ภาพ เศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็น ทัศนียภาพที่ไม่สวยงามพร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ ซึ่งจะปิดตลอดเวลา โดยจะเปิดประตูเมื่อมีรถเข้า-ออก 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกัน การร่วงหล่นลงบนถนนทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง 3) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และ ได้จัดทำรั้วถาวรไว้โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ - ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และ ไม่มีการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ ซึ่งขณะที่โครงการมีกิจกรรมดังกล่าวโครงการปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนด - ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีพื้นที่ สำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างในโครงการ โดยกอง วัสดุเท่าที่จำเป็นเท่านั้น	- - -	- ดังภาพที่ 1 และ ภาคผนวกที่ 8 - -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 คุณทรียภาพ (ต่อ)	<p>4) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดินทรายที่ตกบริเวณถนนการะ จำยอมด้านหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>5) ในระหว่างการดำเนินการก่อสร้างโครงการ หากมีการ พบโบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ หรือหลักฐานทางโบราณคดี จะต้องยุติ การดำเนินการและแจ้งเจ้าหน้าที่ สำนัก ศิลปากรที่ 1 ราชบุรี ทราบโดยทันทีเพื่อหาแนวทางแก้ไข ไม่ให้เกิดความเสียหาย เนื่องจากในรัศมี 1 กม. โดยรอบ พื้นที่โครงการ มีศาสนสถานจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ วัดบางบ่อ และมีคลองประวัติศาสตร์ เช่น คลองสำโรง และคลองพระองค์เจ้าไชยานุชิต เป็นคลองขุดในรัชกาล ที่ 4 ซึ่งมีความสำคัญในเชิงประวัติศาสตร์</p>	<p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดและฉีดพรม น้ำบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่พบโบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ หรือ หลักฐานทางโบราณคดี บริเวณที่ดำเนินการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากโครงการพบโบราณวัตถุ โครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 4
			-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 การบดบังแสงแดด	<p>โครงการได้กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจบถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562</p>	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 ยังไม่มีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.5 การบดบังทัศนทิว	<p>โครงการได้กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทิวของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิวอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 ยังไม่มีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.5 การบดบังทิศทางลม	กำหนดให้โครงการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตามเนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งก่อนการก่อสร้างโครงการ บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่า ซึ่งเป็นที่ดินรอการพัฒนาของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จึงไม่มีการจัดทำหนังสือแจ้งเรื่องผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
5. การจดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด	<p>ในกรณีที่มีทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บ สำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออก โฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำ การจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสาร ดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด</p> <p>สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตาม แบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือ สัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบอช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551</p> <p>โครงการจะกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงาน ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดตลอดจนเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จและ จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเจ้าของโครงการจะมีหนังสือแจ้งให้นิติ บุคคลอาคารชุดรับทราบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการเพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดกำกับ ดูแลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในระยะดำเนินการโครงการอย่าง เคร่งครัดต่อไป เพื่อให้ไม่ให้เกิดการก่อสร้างและดำเนินโครงการส่งผล กระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p>	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และอยู่ ระหว่างการส่งมอบอาคารให้กับนิติบุคคล	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
5. การจดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด (ต่อ)	<p>ประชาสัมพันธ์แจ้งแก่ผู้ซื้อ โครงการ/รวมถึงระบุไว้ในสัญญาจะซื้อ จะขายห้องชุดโครงการ ให้ทราบถึงการใช้นนการะจำยอม ซึ่งจะ เป็นทางเข้า-ออกของโครงการอื่นในอนาคต ซึ่งจะรวมในค่าส่วนกลางเพื่อ เป็นทางเลือกในการตัดสินใจ ดังนี้</p> <p><u>ค่าใช้จ่ายสำหรับการบำรุงรักษานนการะจำยอม (ที่ดินซึ่งเป็นพื้นที่ยื่น ร่วมในการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร)</u></p> <p>1) ค่าใช้จ่ายงานบริการดูแล บำรุงรักษานนและทางเท้าบริเวณถนนที่ เป็นภาระจำยอม ตลอดทั้งเส้นรายละเอียดงานมีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กวาดถนนและทางเท้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ - การปรับปรุง บำรุงรักษา และซ่อมบำรุงถนนและทางเท้า เช่น ทาสี ตีเส้น ซ่อมรอยแตกร้าว ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ ตามปกติ <p>2) ค่าใช้จ่ายงานบริการดูแลรักษาภูมิทัศน์และสิ่งแวดล้อมบริเวณถนนที่ เป็นภาระจำยอม ตลอดทั้งเส้นรายละเอียดงานมีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตัดแต่งใส่ปุ๋ย พรวนดิน ตัดหญ้า (เดือนละครั้ง) 	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และอยู่ระหว่างการส่งมอบอาคารให้กับ นิติบุคคล</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และอยู่ระหว่างการส่งมอบอาคารให้กับ นิติบุคคล</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และอยู่ระหว่างการส่งมอบอาคารให้กับนิติ บุคคล</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5. การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำจัดแมลงและโรค (เดือนละครั้ง) - กำจัดวัชพืช, เก็บขยะในพุ่มไม้ - ตัดแต่งกิ่งไม้ที่ขวางทางเท้า 			
	3) ค่าใช้จ่ายงานบริการดูแลรักษาระบบระบายน้ำและท่อระบายน้ำ บริเวณถนนที่เป็นภาระจำยอม ตลอดทั้งเส้นให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และอยู่ระหว่างการส่งมอบอาคารให้กับนิติบุคคล	-	-
	4) ค่าไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณที่เป็นถนนภาระจำยอมตลอดทั้งเส้นให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และอยู่ระหว่างการส่งมอบอาคารให้กับนิติบุคคล	-	-
	<p><u>สัดส่วนความรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายของนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าของโครงการบำรุงรักษาสถานนภาระจำยอม</u></p> <p>1) เจ้าของโครงการ บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย เป็นระยะเวลา 1 ปี นับจากวันที่โครงการเสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคารดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.5) หลังจากนั้นนิติบุคคลอาคารชุด โครงการเสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 และโครงการอื่นๆ ในอนาคต (แปลงสามขทรัพย์) จะเป็นผู้บริหารจัดการ และออกค่าใช้จ่ายร่วมกันตามสัดส่วน</p>	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และอยู่ระหว่างการส่งมอบอาคารให้กับนิติบุคคล	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
5. การจดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด (ต่อ)	2) กรณีที่แปลงที่ดินของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด อยู่ระหว่างการก่อสร้าง หรือระหว่างการพัฒนาโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องดูแลรักษาสภาพถนนภาระจำยอมนี้ร่วมกับนิติบุคคลอาคารชุดของแต่ละโครงการตามสัดส่วนด้วย	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และอยู่ระหว่างการส่งมอบอาคารให้กับนิติบุคคล	-	-
6. การประชาสัมพันธ์ โครงการ	1) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยติดโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3) จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ - ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	- - -	- - -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
6. การประชาสัมพันธ์ โครงการ (ต่อ)	4) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดย จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ ก่อสร้างซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีวิศวกรเป็นผู้รับ เรื่องร้องเรียนประจำโครงการ ซึ่งในรอบระหว่างเดือน กรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการยังไม่พบผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาพผนวกที่ 7
7. การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	1) ดัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยมี รายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะสิ้นสุดการก่อสร้างด้าน สภาพภูมิประเทศ ข้อ 9) 2) จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียน หรือช่องทางการรับเรื่อง ร้องเรียนอื่น ๆ เพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบ สามารถแจ้งเหตุเดือดร้อน หรือผลกระทบที่เกิดขึ้นได้ อย่างรวดเร็ว และให้โครงการรับทราบปัญหาความ เดือดร้อนและผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างของ โครงการ 3) สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของ ประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ	- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่ง โครงการได้จัดทำป้ายชื่อโครงการติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้า โครงการอย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีลูกศรแสดงทิศทาง เข้า-ออกโครงการอย่างเห็นได้ชัดเจน - ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขณะที่ โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนด - โครงการได้จัดจ้างให้บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็น ผู้ดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม ของโครงการ โดยดำเนินการสำรวจเมื่อวันที่ 9 พฤษภาคม 2567	- - -	- ดังภาพที่ 2 และภาพ ที่ 8-9 - ดังภาพผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคีทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
8. การรับเรื่องร้องเรียน	<p>1) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทางกล่องรับเรื่องร้องเรียน/แสดงความคิดเห็น ซึ่งโครงการฯ ต้องติดตั้งไว้ให้เห็นได้อย่างชัดเจนบริเวณป้อมขามด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบอยู่เสมอ - ทางโทรศัพท์ บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด โทร. 02-541-4642 หรือตัวแทนเจ้าของโครงการ คุณศราเมษฐ์ ขันทะศิริ โทร: 093-485-6050 - ทางเว็บไซต์ www.sena.co.th/contactus/ ติดต่อคุณศราเมษฐ์ ขันทะศิริ (ตัวแทนเจ้าของโครงการ) - ทางจดหมาย บริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด เลขที่ 048 อาคารรัชฎ์ลักษณะภาคย์ ถนนรัชดาภิเษก ซอยรัชดาภิเษก 26 แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 - องค์การบริหารส่วนตำบลบางป่อ เลขที่ 999 หมู่ที่ 1 ตำบลบางป่อ อำเภอบางป่อ จังหวัดสมุทรปราการ 10560 โทรศัพท์ : 02-313-4570 โทรสาร : 02-313-4570 	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีวิศวกรเป็นผู้รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ ซึ่งในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการยังไม่พบผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิทท์ บางนา กม.29 เฟส 2 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนาคีเวลลอปเม้นท์ เอช 20 จำกัด






องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
8. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	อีเมล : Sarabangbangbor.go.th ดังฟังการรับเรื่องร้องเรียนโครงการรูปที่ 1 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีวิศวกรเป็น ผู้รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ ซึ่งในรอบระหว่างเดือน กรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการยังไม่พบผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 7



ภาพที่ 1 รื้อรอบพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 2 สภาพโครงการปัจจุบัน

	
<p>ภาพที่ 3 ไฟฟ้าส่องสว่าง</p>	
	
<p>ภาพที่ 4 กิจกรรมทำความสะอาดบริเวณโครงการ</p>	
	
<p>ภาพที่ 5 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ</p>	

	
<p>ภาพที่ 6 พื้นที่กองวัสดุมีผ้าใบปิดคลุม</p>	<p>ภาพที่ 7 รังระบายน้ำ</p>
	
<p>ภาพที่ 8 ป้ายชื่อโครงการ</p>	<p>ภาพที่ 9 ลูกศรแสดงทางเข้าออก</p>
	
<p>ภาพที่ 10 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>	<p>ภาพที่ 11 ห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน</p>



ภาพที่ 12 ถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ



ภาพที่ 13 ถังสำรองน้ำใช้

ภาพที่ 14 บ่อพักน้ำโครงการ



ภาพที่ 15 ทางเข้า-ออกโครงการ